

# Le **barème** de nos honoraires de gestion



## **POUR LES LIEUX DE STATIONNEMENT**

**NON INCLUS DANS UN BAIL D'HABITATION**

### Une formule pour sécuriser vos revenus locatifs !

**Encaissement des loyers et charges** avec **quittancement** mensuel du locataire

**Réversion mensuelle au bailleur** des **règlements** du locataire

**Envoi mensuel** d'un **relevé de gérance** par email

**Révision annuelle du loyer** et **régularisation des charges**

**Paiement des charges de copropriété** au **syndic** sur demande

**Consultation** des **comptes en ligne 24h24 et 7/7j**

Suivi des **attestations d'assurance et d'entretien** de votre bien

**Suivi des travaux.** Etablissement de **devis, commandes et paiements** des fournisseurs

**Etablissement** de l'**aide à la déclaration de revenus**

Gestion et **suivi des contentieux d'impayés**

Les **honoraires de gestion** s'appliquent sur **tous les loyers et charges pour le compte du mandant**

Les **honoraires de gestion** sont **100% déductibles des revenus fonciers\***

(\*selon la Loi Finances en vigueur)

Taux de **TVA** en vigueur : **20%**, sauf TVA **DOM-TOM** : **8,5%**

#### **HONORAIRES DE GESTION**

**10% TTC** du loyer chargé.

#### **HONORAIRES DE LOCATION : PROPRIÉTAIRES**

**1 mois** de loyer chargé.(état des lieux inclus)

#### **HONORAIRES DE LOCATION : LOCATAIRES**

**1 mois** de loyer chargé.(état des lieux inclus)



en partenariat avec

