

HONORAIRES DE GESTION

POUR LES LIEUX DE STATIONNEMENT
non inclus dans un bail habitation

Encaissement des loyers et charges avec
quittancement mensuel du locataire
Réversion mensuelle au bailleur des règlements du locataire
Envoi mensuel d'un **relevé de gérance** par email
Révision annuelle du loyer et **régularisation des charges**
Païement des charges de copropriété au **syndic** sur demande
Consultation des **comptes en ligne 24h24 et 7/7j**
Suivi des **attestations d'assurance et d'entretien** de votre bien
Etablissement de l'**aide à la déclaration de revenus**
Gestion et **suivi des contentieux d'impayés**
Suivi des travaux Établissement de **devis, commandes et paiements** des fournisseurs
Honoraires de gestion sur **tous les loyers et charges pour le compte du mandant**
Les **honoraires de gestion** sont **100% déductibles des revenus fonciers** (selon la Loi Finances en vigueur)
Taux de **TVA** en vigueur : **20%**, sauf TVA **DOM-TOM** : **8,5%**

du loyer chargé
10% TTC

HONORAIRES DE LOCATION

POUR LES LIEUX DE STATIONNEMENT
non inclus dans un bail habitation

HONORAIRES PROPRIÉTAIRE :

1 mois de loyer chargé TTC

(état des lieux inclus)

HONORAIRES LOCATAIRE

1 mois de loyer chargé TTC

(état des lieux inclus)